

Declaraciones Juradas de Exención Fiscal de la Residencia

Forma 50-114-A-S

Nombre del Distrito de Tasaciones _____

Número de la Cuenta del Distrito de Tasaciones (si se conoce) _____

INSTRUCCIONES GENERALES: Esta declaración jurada es para uso cuando se reclaman exenciones fiscales de la residencia de acuerdo con las Secciones del Código de Impuesto 11.13, 11.131, 11.132, 11.133, 11.134 y 11.432.

INSTRUCCIONES DE ENTREGA: Adjunte la declaración jurada completa y notariada a su Solicitud de la Exención Fiscal de la Residencia para archivar con la oficina del distrito de tasaciones en cada condado en el cual la propiedad se encuentra entre el 1ero de enero y el 30 de abril del año para la persona que solicita la exención. **No presente este documento con el Contralor de Cuentas Públicas de Texas.** Un directorio con los contactos de las oficinas del distrito de tasaciones puede ser encontrado en el sitio web del Contralor.

DECLARACIÓN JURADA PARA EL PROPIETARIO/SOLICITANTE QUE ES DE 65 AÑOS DE EDAD EN ADELANTE Y EL INTERÉS DE PROPIEDAD NO ES DE REGISTRO

ESTADO DE TEXAS
CONDADO DE _____

Ante mí, la autoridad abajo firmante, apareció personalmente _____, que, juramentado por mí, declaró lo siguiente:

"Mi nombre es _____ y estoy solicitando una exención fiscal de la residencia para dueños de la propiedad que son de 65 años de edad o más. Tengo 65 años de edad o más; soy plenamente competente para hacer esta declaración jurada; tengo conocimiento personal de los hechos en esta declaración jurada; y todos los hechos son verdaderos y correctos. Soy dueño de la propiedad identificada en esta aplicación aunque no soy identificado como un propietario en un título de propiedad u otro instrumento apropiado registrado en los registros de bienes inmuebles del condado donde se encuentra mi residencia.

Porcentaje de interés de propiedad: _____
Concluye aquí el Declarante su declaración".

Firma del Declarante

SUSCRITO Y JURADO ante mí esto, el día de _____ del _____, _____

Notario en y para el estado de Texas
Mi Comisión expira: _____

DECLARACIÓN JURADA PARA EL PROPIETARIO/SOLICITANTE QUE TIENE LA CALIFICACIÓN DE DISCAPACIDAD Y EL INTERÉS DE PROPIEDAD NO DE REGISTRO

ESTADO DE TEXAS
CONDADO DE _____

Ante mí, la autoridad abajo firmante, apareció personalmente _____, que, juramentado por mí, declaró lo siguiente:

"Mi nombre es _____ y estoy solicitando una exención fiscal de la residencia para dueños de la propiedad con discapacidades calificativas. Tengo 18 años de edad o más; soy plenamente competente para hacer esta declaración jurada; tengo conocimiento personal de los hechos en esta declaración jurada; y todos los hechos son verdaderos y correctos. Soy propietario de la propiedad identificada en esta aplicación aunque no soy identificado como un propietario en un título de propiedad u otro instrumento apropiado registrado en los registros de bienes inmuebles del condado donde se encuentra mi residencia.

Porcentaje de interés de propiedad: _____
Concluye aquí el Declarante su declaración".

Firma del Declarante

SUSCRITO Y JURADO ante mí esto, el día de _____ del _____, _____

Notario en y para el estado de Texas
Mi Comisión expira: _____

DECLARACIÓN JURADA PARA EL PROPIETARIO/SOLICITANTE SIN DOCUMENTO ESCRITO DE PROPIEDAD PARA LA VIVIENDA MANUFACTURADA

ESTADO DE TEXAS
CONDADO DE _____

Ante mí, la autoridad abajo firmante, apareció personalmente _____, que, juramentado por me, declaró lo siguiente:

"Mi nombre es _____ y estoy solicitando una exención fiscal de la residencia como el propietario de una vivienda manufacturada. Tengo 18 años de edad o más; soy plenamente competente para hacer esta declaración jurada; tengo conocimiento personal de los hechos en esta declaración jurada; y todos los hechos son verdaderos y correctos. Soy propietario de la vivienda manufacturada identificada en esta aplicación. El vendedor de la vivienda manufacturada no me proporciono el contrato o acuerdo aplicable y no pude localizar al vendedor después de hacer un esfuerzo de buena fe.

Concluye aquí el Declarante su declaración".

Firma del Declarante

SUSCRITO Y JURADO ante mí esto, el día de _____ del _____, _____

Notario en y para el estado de Texas
Mi Comisión expira: _____

**DECLARACIÓN JURADA PARA EL SOLICITANTE QUE RECLAMA UN INTERÉS DE PROPIEDAD
DE LA PROPIEDAD, INCLUYENDO LA PROPIEDAD DEL HEREDERO**

Solo para Propósito de la Solicitud de Exención de la Residencia

ESTADO DE TEXAS

CONDADO DE _____

Ante mí, la autoridad abajo firmante, apareció personalmente _____, que, juramentado por mí, declaró lo siguiente:

“Mi nombre es _____ y estoy solicitando una exención fiscal de la residencia. Tengo 18 años de edad o más; soy plenamente competente para hacer esta declaración jurada; tengo conocimiento personal de los hechos en esta declaración jurada; y todos los hechos son verdaderos y correctos. Soy propietario de la propiedad real identificada en esta aplicación. Adquirí la propiedad de los bienes inmuebles identificados en esta solicitud por testamento, transferencia por muerte o intestado; y no estoy identificado como propietario en un título de propiedad u otro instrumento apropiado registrado en los registros de propiedad real del condado donde se encuentra la propiedad identificada en esta solicitud.

Concluye aquí el Declarante su declaración.”

Firma del Declarante

SUSCRITO Y JURADO ante mí esto, el día de

_____ del _____, _____

Notario en y para el Estado de Texas

Mi Comisión expira: _____

**DECLARACIÓN JURADA PARA EL PROPIETARIO QUE NO SEA EL SOLICITANTE QUE OCUPA
LA PROPIEDAD DE HEREDERO COMO RESIDENCIA PRINCIPAL**

Solo para Propósito de la Solicitud de Exención de la Residencia

ESTADO DE TEXAS

CONDADO DE _____

Ante mí, la autoridad firmante, apareció personalmente _____, que, juramentado por mí, declaró lo siguiente:

“Mi nombre es _____. Tengo más de 18 años; Soy plenamente competente para hacer esta declaración jurada. Tengo conocimiento personal de los hechos en esta declaración jurada; y todos los hechos en él son verdaderos y correctos. Soy propietario de la propiedad real identificada en la aplicación de _____ y ocupo la propiedad como mi residencia principal; Autorizo _____ a presentar la solicitud de exención de la residencia.

Concluye aquí el Declarante su declaración.”

Firma del Declarante

SUSCRITO Y JURADO ante mí esto, el día de

_____ del _____, _____

Notario en y para el estado de Texas

Mi Comisión expira: _____